

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN FIDELITY



FIDELITY
FIDELITY FOR INVESTING GAIN

fidelityvietnam@gmail.com

THƯ NGỎ

Kính gửi: Quý đối tác và khách hàng

Lời đầu tiên, **Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển FIDELITY (FIDELITY.,JSC)** xin gửi lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng nhất đến toàn thể Quý khách hàng.

FIDELITY., JSC được thành lập từ năm 2014, là doanh nghiệp chuyên Đầu tư trong lĩnh vực bất động sản, cho thuê văn phòng – căn hộ - showroom... Tư vấn xúc tiến đầu tư thương mại, tư vấn và cung cấp thông tin quy hoạch, tư vấn các thủ tục pháp lý xây dựng, thi công các công trình xây dựng công nghiệp và dân dụng, ... với mục tiêu duy nhất, xuyên suốt là xây dựng niềm tin và đem lại sự hài lòng cho các đối tác - khách hàng thông qua các giải pháp tư vấn chuyên nghiệp, ý thức trách nhiệm và tinh thần phục vụ tận tụy.

Với tiêu chí lấy chữ tín làm phương châm phát triển, **FIDELITY.,JSC** luôn phấn đấu để trở thành đối tác tin cậy, hiệu quả và đem lại giá trị gia tăng cho xã hội.

Chúng tôi tự hào có được đội ngũ chuyên gia, kỹ sư có trình độ chuyên môn cao, giàu kinh nghiệm từng tham gia nhiều dự án lớn của các tập đoàn trong và ngoài nước, và đang tiếp tục tiếp thu các công nghệ tiên tiến của Thế giới để sẵn sàng cung cấp các giải pháp tối ưu, sáng tạo, hiệu quả nhất làm hài lòng Quý đối tác - khách hàng.

FIDELITY., JSC mong muốn được mở rộng đầu tư - liên kết, hợp tác với các đơn vị đối tác trong và ngoài nước để xây dựng mối quan hệ bền vững và cùng phát triển.

Xin chân thành cảm ơn và kính chúc Quý khách hàng thành công và phát triển.

Trân trọng kính chào,

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN FIDELITY

GIỚI THIỆU CHUNG



FIDELITY

FIDELITY FOR INVESTING GAIN

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN FIDELITY

được thành lập ngày 13/11/2014 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM

Mã số doanh nghiệp: 0313012211

Địa chỉ: 18Bis/6 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại : 0963.424.239 - 0909.878.579

Email: fidelityvietnam@gmail.com

Website: fidelityvietnam.com.vn

Bà. VŨ THỊ HUẾ

Chủ tịch HĐQT - Tổng giám đốc

- Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Tư vấn Kiến trúc & Xây dựng TP.HCM (ACCCo)
- Ủy viên Ban chấp hành Hội Doanh nhân Cựu chiến binh Thành phố Hồ Chí Minh.



GIẤY PHÉP ĐKKD

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 0313012211

Đăng ký lần đầu: ngày 13 tháng 11 năm 2014

Đăng ký thay đổi lần thứ: 2, ngày 19 tháng 05 năm 2020

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
FIDELITY

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: FIDELITY DEVELOPMENT INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: FIDELITY JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

18Bis/6 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh,
Việt Nam

Điện thoại: 0903948200

Email:

Fax:

Website:

3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 9.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Chín tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 900.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: VŨ THỊ HUẾ

Giới tính: Nữ

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 05/02/1961

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Hộ chiếu Việt Nam

Số giấy chứng thực cá nhân: B6863800

Ngày cấp: 26/06/2012

Nơi cấp: Cục Quản lý xuất nhập cảnh

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 18Bis/6 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đa Kao,
Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: 18Bis/6 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố
Hồ Chí Minh, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG
ĐĂNG KÝ
KINH DOANH
HỒ HÀNH SƠN

GIẤY XÁC NHẬN (1)

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 05 năm 2020

Số:



440958/20

GIẤY XÁC NHẬN

Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Phòng Đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hồ Chí Minh*
Địa chỉ trụ sở: *32, Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam*
Điện thoại: *028.38.293.179* Fax:
Email: Website:

Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN FIDELITY
Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0313012211

Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến Phòng Đăng ký kinh doanh.

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Hoạt động dịch vụ công nghệ thông tin và dịch vụ khác liên quan đến máy vi tính Chi tiết: Khắc phục các sự cố máy vi tính và cài đặt phần mềm.	6209
2	Lập trình máy vi tính	6201
3	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	4651
4	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại (không thực hiện các hiệu ứng cháy, nổ; không sử dụng chất nổ, chất cháy, hóa chất làm đạo cụ, dụng cụ thực hiện các chương trình văn nghệ, sự kiện, phim ảnh)	8230
5	Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính	6202
6	Sửa chữa máy vi tính và thiết bị ngoại vi (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	9511
7	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông	4652
8	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu Chi tiết: Hoạt động tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính, kế toán).	6619(Chính)
9	Hoạt động thiết kế chuyên dụng Chi tiết: Thiết kế trang web. Hoạt động trang trí nội thất.	7410
10	Xử lý dữ liệu, cho thuê và các hoạt động liên quan	6311
11	Lắp đặt hệ thống điện Chi tiết: Lắp đặt mạng máy tính và dây cáp truyền hình, bao gồm cả cáp quang học (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	4321



GIẤY XÁC NHẬN (2)

STT	Tên ngành	Mã ngành
12	Sản xuất máy vi tính và thiết bị ngoại vi của máy vi tính (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	2620
13	Bán lẻ máy vi tính, thiết bị ngoại vi, phần mềm và thiết bị viễn thông trong các cửa hàng chuyên doanh	4741
14	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở).	3320
15	Xuất bản phần mềm Chi tiết: Sản xuất phần mềm.	5820
16	Hoạt động tư vấn quản lý (trừ tư vấn tài chính, kế toán).	7020
17	Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Khai thác khoáng sản (không hoạt động tại trụ sở).	0899
18	Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Kinh doanh trò chơi điện tử (trừ không kinh doanh trò chơi có thưởng cho người nước ngoài).	9329
19	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Tư vấn đầu thầu. Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình. Lập dự án đầu tư xây dựng công trình.	7110
20	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Tư vấn, môi giới bất động sản (trừ tư vấn mang tính pháp lý).	6820
21	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Tư vấn về môi trường. Hoạt động môi giới thương mại.	7490
22	Thoát nước và xử lý nước thải (không hoạt động tại trụ sở).	3700
23	Xử lý và tiêu huỷ rác thải độc hại (không hoạt động tại trụ sở).	3822
24	Xử lý và tiêu huỷ rác thải không độc hại (không hoạt động tại trụ sở).	3821
25	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Chi tiết: Giao nhận hàng hóa; Hoạt động của đại lý làm thủ tục hải quan (trừ hóa lỏng khí để vận chuyển và hoạt động liên quan đến vận tải đường hàng không).	5229
26	Phá dỡ	4311
27	Chuẩn bị mặt bằng Chi tiết: San lấp mặt bằng.	4312
28	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
29	Quảng cáo	7310
30	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận (trừ các loại thông tin Nhà Nước cấm và dịch vụ điều tra)	7320
31	Điều hành tua du lịch	7912
32	Đại lý du lịch	7911
33	Công thông tin Chi tiết: Thiết lập trang thông tin điện tử tổng hợp.	6312

GIẤY XÁC NHẬN (3)

STT	Tên ngành	Mã ngành
34	Bán lẻ hàng hóa khác lưu động hoặc tại chợ Chi tiết: Bán lẻ các loại thẻ cào, thẻ viễn thông.	4789
35	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Bán buôn đồ uống có cồn. Bán buôn đồ uống không có cồn.	4633
36	Trồng rừng và chăm sóc rừng (không hoạt động tại trụ sở).	0210
37	Khai thác lâm sản khác trừ gỗ (không hoạt động tại trụ sở).	0222
38	Hoạt động dịch vụ lâm nghiệp	0240
39	Trồng cây điều (không hoạt động tại trụ sở).	0123
40	Trồng cây hồ tiêu (không hoạt động tại trụ sở).	0124
41	Trồng cây cà phê (không hoạt động tại trụ sở).	0126
42	Trồng cây chè (không hoạt động tại trụ sở).	0127
43	Trồng cây gia vị, cây dược liệu (không hoạt động tại trụ sở).	0128
44	Trồng cây lâu năm khác (không hoạt động tại trụ sở).	0129
45	Nhân và chăm sóc cây giống nông nghiệp (không hoạt động tại trụ sở).	0130
46	Trồng cây hàng năm khác (không hoạt động tại trụ sở).	0119
47	Trồng cây cao su (không hoạt động tại trụ sở).	0125
48	Trồng cây ăn quả (không hoạt động tại trụ sở).	0121
49	Chăn nuôi ngựa, lừa, la (không hoạt động tại trụ sở).	0142
50	Chăn nuôi dê, cừu (không hoạt động tại trụ sở).	0144
51	Chăn nuôi lợn (không hoạt động tại trụ sở).	0145
52	Chăn nuôi gia cầm (không hoạt động tại trụ sở).	0146
53	Trồng trọt, chăn nuôi hỗn hợp (không hoạt động tại trụ sở).	0150
54	Chăn nuôi trâu, bò (không hoạt động tại trụ sở).	0141
55	Chăn nuôi khác (không hoạt động tại trụ sở).	0149
56	Hoạt động dịch vụ chăn nuôi (không hoạt động tại trụ sở).	0162
57	Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Bán lẻ rượu	4723



[Handwritten signature]

GIẤY XÁC NHẬN (4)

STT	Tên ngành	Mã ngành
58	Đào tạo sơ cấp Chi tiết: Dạy nghề nhằm đào tạo nhân lực kỹ thuật trực tiếp trong sản xuất, dịch vụ có năng lực thực hành nghề tương xứng với trình độ đào tạo(không hoạt động tại trụ sở)	8531
59	Xây dựng nhà để ở	4101
60	Xây dựng nhà không để ở	4102
61	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí (trừ lắp đặt các thiết bị điện lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hòa không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản và trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở)	4322
62	Giáo dục nhà trẻ	8511
63	Giáo dục mẫu giáo	8512
64	Dịch vụ đặt chỗ và các dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch	7990
65	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp; cơ sở hạ tầng khu dân cư, khu công nghiệp, khu du lịch, khu vui chơi giải trí; khu đô thị. Xây dựng công trình đường thủy, bến cảng và các công trình trên sông, các cảng du lịch, cửa cống. Xây dựng công trình đập và đê.	4299
66	Xây dựng công trình điện (Doanh nghiệp không cung cấp hàng hóa, dịch vụ thuộc độc quyền Nhà nước, không hoạt động thương mại theo ND 94/2017/ND-CP về hàng hóa, dịch vụ độc quyền Nhà nước)	4221
67	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
68	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223
69	Xây dựng công trình công ích khác	4229
70	Xây dựng công trình đường sắt	4211
71	Xây dựng công trình đường bộ	4212
72	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: Đại lý, môi giới.	4610
73	Doanh nghiệp phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ môi trường, các quy định khác của pháp luật có liên quan đến hoạt động của doanh nghiệp và các điều kiện kinh doanh đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện.	Ngành, nghề chưa khớp mã với Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam

Nơi nhận:

-CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN FIDELITY. Địa chỉ:18Bis/6 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- Lưu: Nguyễn Chí Công.....

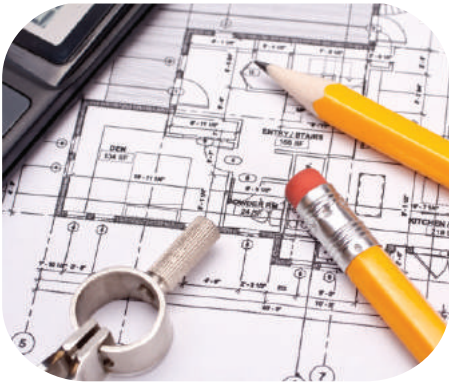
TRƯỜNG PHÒNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Hà Hoàng Sơn

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



I. TƯ VẤN

- Nghiên cứu và khảo sát, tư vấn địa điểm đầu tư;
- Xúc tiến đầu tư, cung cấp thông tin quy hoạch và lập dự án;
- Tư vấn thủ tục pháp lý đất đai;
- Tư vấn thủ tục xin chủ trương đầu tư dự án;
- Tư vấn trình duyệt quy hoạch, dự án, chấp thuận PCCC, môi trường, đấu nối hạ tầng kỹ thuật...;
- Tư vấn giám sát công trình, quản lý dự án, quản lý chất lượng, tổ chức nghiệm thu - bàn giao công trình;
- Công nghệ mới - vật liệu xây dựng;
- Thủ tục giấy phép đầu tư - xây dựng.



II. THIẾT KẾ

- Thiết kế quy hoạch đô thị, quy hoạch Tổng mặt bằng, phân lô;
- Thiết kế xây dựng công trình, cảnh quan kiến trúc, showroom, thiết kế nội - ngoại thất các công trình dân dụng, công nghiệp, kho bãi, logistic, hạ tầng kỹ thuật đô thị.



III. ĐẦU TƯ - THI CÔNG

- Đầu tư xây dựng các khu dân cư, khu nghỉ dưỡng (resort);
- Tổng thầu xây dựng các công trình dân dụng - công nghiệp giao thông - kho bãi - showroom;
- Thi công san lấp mặt bằng xây dựng, hạ tầng đô thị;
- Thi công lắp đặt cửa chống cháy công trình các loại;
- Thi công và lắp đặt các công nghệ vật liệu mới (tôn mát, bê tông siêu mỏng v.v...)
- Thi công trang trí nội thất cho các công trình dân dụng.



IV. CÁC DỊCH VỤ KHÁC

- Cho thuê nhà ở, showroom, văn phòng, kho bãi, xưởng sx;
- Môi giới bất động sản;
- Cung cấp vật liệu xây dựng, tôn mát, sơn, cửa chống cháy, vật liệu trang trí nội - ngoại thất;
- Tổ chức sự kiện: Họp hội nghị, Hội thảo, Lễ khai trương v.v..
- Thiết kế nhận diện thương hiệu cho Doanh nghiệp.



CÁC DỰ ÁN TƯ VẤN NỔI BẬT



CÁC DỰ ÁN NỔI BẬT (1)



KHU NGHỈ DƯỠNG SANCTUARY HỒ TRÀM

- CÔNG VIỆC THỰC HIỆN:

- + Chủ đầu tư dự án (Từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư đến hoàn tất thủ tục pháp lý QSDĐ và GPXD)
- + Tư vấn quy hoạch (phối hợp với đơn vị ACCCo)

- THÔNG TIN DỰ ÁN:

- + Quy mô dự án: 40ha

- ĐỊA ĐIỂM:

- + Hồ Tràm, huyện Xuyên Mộc - Tỉnh BRVT.



CÁC DỰ ÁN NỔI BẬT (2)



SIÊU THỊ METRO CASH & CARRY AN PHÚ (Q.2) VÀ BÌNH PHÚ (Q.6)

- CÔNG VIỆC THỰC HIỆN:

+ Tư vấn địa phương (chọn địa điểm xây dựng, tư vấn giấy phép đầu tư -xây dựng, QSDĐ, phê duyệt dự án (F/S)

+ Tư vấn giám sát, quản lý dự án, nghiệm thu.

- CHỦ ĐẦU TƯ: Metro Cash & Carry VN Co

- NĂM THỰC HIỆN: 2002

- THÔNG TIN DỰ ÁN:

+ Quy mô dự án: 3.6ha

- ĐỊA ĐIỂM:

+ Đường Song Hành, Quận 2

+ Đường Bình Phú, Quận 6



CÁC DỰ ÁN NỔI BẬT (3)



CAO ỐC TKV

- CÔNG VIỆC THỰC HIỆN:

+ Tư vấn thủ tục pháp lý, QSDĐ - Xây dựng

+ Tổng thầu thiết kế dự án (từ A - Z)

(phối hợp thực hiện với đơn vị BIDS Bangkok, Thái Lan)

- CHỦ ĐẦU TƯ: Tập đoàn Than - Khoáng sản VN

- NĂM THỰC HIỆN: 2009

- THÔNG TIN DỰ ÁN:

+ 18 tầng, 04 tầng hầm

+ Quy mô dự án: 4ha

- ĐỊA ĐIỂM:

+ 2W Ung Văn Khiêm, P. 25, Q. Bình Thạnh, TP.HCM

CÁC DỰ ÁN NỔI BẬT (4)



KHÁCH SẠN & CĂN HỘ SOMERSET

- CÔNG VIỆC THỰC HIỆN:

- + Tư vấn thủ tục pháp lý QSDĐ - GPXD
- + Thiết kế xây dựng (phối hợp với đơn vị DP, Singapore)

- CHỦ ĐẦU TƯ: Somerset Serviced Residence

- ĐỊA ĐIỂM:

- + 8A Nguyễn Bình Khiêm, P. Đa Kao, Q.1, TP.HCM

CÁC DỰ ÁN NỔI BẬT (5)



MÊ LINH POINT TOWER

- CÔNG VIỆC THỰC HIỆN:

- + Tư vấn địa phương
- + Tư vấn thủ tục pháp lý QSDĐ - GPXD
- + Tư vấn giám sát, quản lý dự án

- CHỦ ĐẦU TƯ:

- + Frasers Centrepoint Ltd. (Singapore)

- THÔNG TIN DỰ ÁN:

- + Quy mô: 22 tầng

- ĐỊA ĐIỂM:

- + Số 2 Ngô Đức Kế, P. Bến Nghé, Q.1, Tp.HCM.



CÁC ĐỐI TÁC HỢP TÁC



Cash & Carry



SOMERSET

SERVICED RESIDENCE



HIỆP HỘI BẤT ĐỘNG SẢN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH



THÔNG TIN LIÊN HỆ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN FIDELITY

18Bis/6 Nguyễn Thị Minh Khai, P. Đa Kao, Q.1, Tp.HCM, Việt Nam

Email: fidelityvietnam@gmail.com - Hotline: 0963.424.239 - 0909.878.579

FIDELITY
FIDELITY FOR INVESTING GAIN